

Minnisblað

Dags. 1.12.2023

Frá: Gauta Jóhannessyni, starfsmanni heimastjórnar á Djúpavogi

Til: Heimastjórnar á Djúpavogi

Efni: Staða ýmissa skipulagsmála á Djúpavogi

Körin við Djúpavog: Deiliskipulag. Verkið er í bið. Beðið er eftir niðurstöðu frá HEF varðandi það hvort hægt verður að nýta heita vatnið. Karið hefur verið fjarlægt og HEF er við störf á svæðinu. Stefnt er að því að tilraunaborun hefjist eftir áramót.

Þúfuhraun. Nýtt laxasláturhús: Aðalskipulagsbreyting. Verkið er í undirbúningi og er unnið m.a. með siglingasviði Vegagerðarinnar. Beðið er niðurstöðu um hvort umhverfismat er nauðsynlegt.

Hestaíþóttasvæði: Aðalskipulagsbreyting. Gert verður ráð fyrir því í nýju aðalskipulagi Múlapings. Endanleg staðsetning verður ákveðin í kjölfar undirbúningsvinnu.

Útrás, hreinsistöð, íbúðabyggð o.fl: Aðalskipulagsbreyting. Tillaga liggur fyrir og hefur verið auglýst. Frestur til að skila athugasemdum rann út 27. júlí. Afgreitt af sveitarstjórn á fundi 13. september. Beðið eftir staðfestingu Skipulagsstofnunar sem er væntanleg á allra næstu dögum.

Verndarsvæði í byggð: Umhverfis- og framkvæmdaráð hefur samþykkt að mörkum verndarsvæðisins verði breytt. Skipulagsfulltrúi vann að málinu í samráði við mennta- og menningarmálaráðuneytið. Sveitarstjórn samþykkti að láta auglýsa tillögu að breytingum og er athugasemdafrestur til 10. janúar.

Hammersminni, íbúðasvæði: Verður unnið þegar aðalskipulagsbreyting hefur tekið gildi. Væntanlega í haust. Taka þarf afstöðu til hversu stórt svæði á að skipuleggja, hvernig götur verða og hvaða tegund íbúðalóða.

Djúpavogshöfn: Unnið er að skipulagsbreytingum í og við Djúpavogshöfn og í Gleðivík í samstarfi við siglingasvið Vegagerðarinnar og hagaðila. Tillögur verða kynntar þegar þær liggja fyrir.

Deiliskipulag, Djúpivogur, athafnalóðir: Deiliskipulagstillaga hefur verið auglýst. Frestur til að skila athugasemdum rann út 27. júlí. Skipulagsstofnun veitti heimild til auglýsingar í B-deild 5. októbar sl. og tekur skipulagið gildi samhliða breytingu á aðalskipulagi.

Lausar lóðir: Lausar lóðir má sjá í kortasjá Múlapings <https://map.is/mulathing/> þar sem lóðablöð, deiliskipulag og aðrar upplýsingar eru aðgengilegar. Kortasjá er uppfærð jafnóðum og breytingar verða á framboði lóða.

Göngustígur og lagnir í Víkurlandi: Framkvæmdir eru hafnar. Unnið er að lagnaleið og göngustíg ásamt grjótvörn í Víkurlandi meðfram sjónum. Verkið er unnið í samvinnu Búlandsstinds, Vegagerðarinnar, HEF, Rarik og sveitarfélagsins.

Aðalskipulag Múlapings: Nýtt aðalskipulag er í vinnslu. Stefnt er að því að skipulagslýsing verði kynnt í janúar 2024.

Óveruleg breyting á deiliskipulagi í Borgarlandi, efsta hluta: Athugasemdafrestur við grenndarkynningu rann út 17. nóvember sl. Engar athugasemdir bárust og staðfesti umhverfis- og framkvæmdaráð breytinguna á fundi 27. nóvember.